дуучитерм.

МИНИСТЕРСТВО ИНОСТРАННЫХ ДЕЛ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДИПЛОМАТИЧЕСКАЯ АКАДЕМИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО
ОБРАЗОВАНИЯ

ПРИКАЗ

от 03.09.2018 № 891

«Об оплате за проживание в общежитии Дипломатической Академии МИД России»

В соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Приказом МИД России от 06.05.2015 г. № 6968, а также в целях оптимизации затрат на содержание общежития, эффективного использования жилого фонда,

ПРИКАЗЫВАЮ:

С 01 сентября 2018 г. установить следующий порядок определения ежемесячной платы за пользованием жилым помещением и коммунальными услугами для студентов, аспирантов за одно койко-место (в комнате общежития квартирного типа из расчета нормы жилой площади на одного человека - не менее 6 кв. м.):

1. Оплата за пользование жилым помещением рассчитывается согласно Постановлению Правительства Москвы от 13.12.2016 г. № 848-ПП (ред. от 19.06.2018) по ставке 21,10 руб. за 1 кв.м.
2. Ежемесячная стоимость за отопление при проживании в общежитии студентов, аспирантов определяется согласно Расчету (Приложение к настоящему приказу):

2.1 Отопление - 20 руб. за 1кв.м.

3. Оплату за водоснабжение и электроэнергию производить на основании фактических показателей приборов учета, установленных в квартирах, с учетом коэффициентов, установленных для определения оплаты коммунальных услуг постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190.
4. С 01 сентября 2018г. установить ежемесячную плату за дополнительные бытовые услуги для студентов, аспирантов за одно койко-место (в комнате общежития квартирного типа из расчета нормы жилой площади на одного человека - не менее 6 кв. м.) согласно таблице:

№№ п/п	Наименование услуги	Стоимость, Руб./месяц
1	Пользование электрическими приборами	800,00
2	Пользование дополнительной мебелью	500,00
3	Санитарная обработка в жилых комнатах	1 800,00
Итого учетом НДС (18%)		3 100,00

5. В случае улучшения жилищных условий по инициативе студентов, аспирантов (далее - наниматель), в частности проживание одного нанимателя жилого помещения (комнаты), предназначенного для проживания нескольких лиц (нанимателей), стоимость за пользованием жилым помещением и отоплением устанавливается с учетом занимаемой площади и коэффициентом улучшения жилищных условий, в части дополнительных бытовых услуг:

№№ п/п	Количество комнат в квартире	Вид комнаты	Количество проживающих (чел.)	Коэффициент
1	3	Большая	2	1,4
			1	1,7
		Средняя	1	1,7
		Малая	1	1,5
2	2	Большая	2	1,4
			1	1,7
		Малая	1	1,7
3	1	Большая	3	1,6
			2	2,24
			1	2,88

6. Пользование одним нанимателем жилым помещением (комнатой) возможно при наличии свободной комнаты в общежитии с письменного согласия Ректора или проректора по молодежной политике и социальной работе.
7. Установить, что плата за проживание в общежитии не взимается со студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, а также студентов, получающих государственную социальную стипендию в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

   Койко-место вышеуказанным категориям предоставляется в первоочередном порядке.

   Определить, что день вселения и день выселения для всех категорий нанимателей оплачиваются каждый в отдельности, как целый день проживания.
8. Приказ № 826 от 30.08.2017г. признать утратившим силу.
9. Контроль за выполнением настоящего Приказа возложить на Первого проректора по административным вопросам и финансово-хозяйственной деятельности С.Н. Алтунина.

Приложение:

1. Расчет ежемесячной стоимости за отопление для проживающих в общежитии студентов, аспирантов на 1 листе.

РЕКТОР Е. БАЖАНОВ

Приложение к Приказу № 891

от «03» сентября 2018г.

РАСЧЕТ

ежемесячной стоимости отопления для

проживающих в общежитии студентов, аспирантов

Отопление одного кв.м. жилой площади = 20 руб.

(68,08 /3939,50) x 2 279,95 x 0,5 = 20 руб.

где 68,08 Гкал - объем услуги по Контракту 26 от 28.04.2018 с ГБУ "Жилищник района Преображенское",

3 939,50 кв.м. - общая площадь квартир (без летних),

2 279,95 руб. - тариф на отопление с 01.07.2018 г.,

0,5 - понижающий коэффициент для нанимателей жилых помещений общежития образовательных учреждений (Постановление Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. №1190 (ред. от 27.02.2017).