

МИНИСТЕРСТВО ИНОСТРАННЫХ ДЕЛ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДИПЛОМАТИЧЕСКАЯ
АКАДЕМИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ

ПРИКАЗ

11.09.2015 № 975

*«Об оплате за проживание в общежитии
Дипломатической академии МИД России»*

В соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Приказом МИД России от 06.05.2015 г. № 6968 и Госкомсанэпиднадзора Российской Федерации по санитарно-гигиеническому режиму, а также в целях оптимизации затрат на содержание общежития, эффективного использования жилого фонда

ПРИКАЗЫВАЮ:

С 01 сентября 2015 г. установить следующий порядок определения ежемесячной платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами для студентов, аспирантов за одно койко-место (в комнате общежития квартирного типа из расчета нормы жилой площади на одного человека – не менее 6 кв. м.):

1. Оплата за пользование жилым помещением рассчитывается согласно Постановлению Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. № 280-ПП по ставке 9,0 руб. за 1 м².
2. Ежемесячная стоимость за коммунальные услуги для проживания в общежитии студентов, аспирантов определяется согласно Расчету (Приложение к настоящему приказу):
 - 2.1. Отопление – 17 руб. за 1 м².

2.2. Вода – 337 руб. за 1 койко-место.

2.3. Электроэнергия – оплачивается на основании показателей счетчиков.

3. Производить перерасчет стоимости коммунальных услуг на основании фактических показателей приборов учета, установленных в квартирах, в июне месяце следующего календарного года.
4. С 01 сентября 2015 г. установить ежемесячную плату за дополнительные бытовые услуги для студентов, аспирантов за одно койко-место (в комнате общежития квартирного типа из расчета нормы жилой площади

№№ п/п	Наименование услуги	Стоимость, Руб./месяц
1	Пользование электрическими плитами, холодильниками	800,00
2	Пользование дополнительной мебелью	500,00
3	Санитарная обработка в жилых комнатах	1300,00
Итого:		2600,00

на одного человека – не менее 6 кв. м.) согласно таблице:

5. В случае улучшения жилищных условий по инициативе студентов, аспирантов (далее – наниматель), в частности проживание одного нанимателя жилого помещения (комнаты), предназначенного для проживания нескольких лиц (нанимателей), стоимость за пользованием жилым помещением и отоплением устанавливается с учетом занимаемой площади.
6. Пользование одним нанимателем жилым помещением (комнатой) возможно при наличии свободной комнаты в общежитии и письменного согласия Первого проректора по административным вопросам и финансово-хозяйственной деятельности.
7. Установить, что плата за проживание в общежитии не взимается со студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, а также студентов, получающих государственную

социальную стипендию в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

Койко-место вышеуказанным категориям предоставляется в первоочередном порядке.

Определить, что день вселения и день выселения для всех категорий нанимателей оплачиваются каждый в отдельности, как целый день проживания.

8. Приказ № 872 от 29.08.2014 г. признать утратившим силу.
9. Контроль за выполнением настоящего Приказа возложить на Первого проректора по административным вопросам и финансово-хозяйственной деятельности П.Б. Укусникова.

Приложение: Расчет ежемесячной стоимости за коммунальные услуги для проживающих в общежитии студентов, аспирантов на 2 листах.

 РЕКТОР

Е.П. БАЖАНОВ



РАСЧЕТ

ежемесячной стоимости за коммунальные услуги для проживающих в общежитии студентов, аспирантов

I. Отопление одного 1 м² жилой площади = 17 руб.

$$\frac{68,08}{3939,50} \times 1944,62 \times 0,5 = 17 \text{ руб.},$$

где 68,08 Гкал – объем услуги по Договору № 26 от 26.06.2015 г. с ГУП УК «Преображенское»,
3939,50 м² – общая площадь квартир (без летних),
1944,62 руб. – тариф на отопление с 01.07.2015 г.,
0,5 – понижающий коэффициент для нанимателей жилых помещений общежития
образовательных учреждений (Постановление Правительства Российской Федерации от 14
ноября 2014 г. №1190).

II. Холодная вода = 107 руб.

$$\frac{417}{121} \times 30,87 \times 1 = 107 \text{ руб.},$$

где 417 м³ – показатель приборов учета холодной воды за июнь 2015 г. ;
121 чел. – количество проживающих в квартирах, в которых установлены приборы учета, в
июне 2015 г. ;
30,87 руб. – тариф с 01.07.2015 г. ;
1 - коэффициент для нанимателей жилых помещений общежития образовательных
учреждений (Постановление Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г.
№1190).

III. Горячая вода = 135 руб.

$$\frac{108}{121} \times 151,36 \times 1 = 135 \text{ руб.},$$

где 108 м³ – показатель приборов учета горячей воды за июнь 2015 г.;

121 чел. – количество проживающих в квартирах, в которых установлены приборы учета, в июне 2015 г.;

151,36 руб. – тариф с 01.07.2015 г.;

1 - коэффициент для нанимателей жилых помещений общежития образовательных учреждений (Постановление Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. №1190).

IV. Водоотведение = 95 руб.

$$\frac{(417 + 108)}{121} \times 21,90 \times 1 = 95 \text{ руб.},$$

где (417+108) м³ – сумма показателей приборов учета холодной и горячей воды за июнь 2015 г.;

121 чел. – количество проживающих в квартирах, в которых установлены приборы учета, в июне 2015 г.;

21,90 руб. - тариф с 01.07.2015 г.,

1 - коэффициент для нанимателей жилых помещений общежития образовательных учреждений (Постановление Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. №1190).

ИТОГО: 337 руб. за 1 койко-место в месяц.