

Сусенков
Б.А.



МИНИСТЕРСТВО ИНОСТРАННЫХ ДЕЛ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
**ДИПЛОМАТИЧЕСКАЯ
АКАДЕМИЯ**
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
119021, г. Москва, ул. Остоженка, д. 53/2, стр. 1
тел.: 8-499-246-18-44

ПРИКАЗ

30.08.2017 № 826

***«Об оплате за проживание в общежитии
Дипломатической Академии МИД России»***

В соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Приказом МИД России от 06.05.2015 г. № 6968 и Госкомсанэпиднадзора Российской Федерации по санитарно-гигиеническому режиму, а также в целях оптимизации затрат на содержание общежития, эффективного использования жилого фонда,

ПРИКАЗЫВАЮ:

С 01 сентября 2017 г. установить следующий порядок определения ежемесячной платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами для студентов, аспирантов за одно койко-место (в комнате общежития квартирного типа из расчета нормы жилой площади на одного человека - не менее 6 кв. м.):

1. Оплата за пользование жилым помещением рассчитывается согласно Постановлению Правительства Москвы от 15.12.2015 г. № 889-ПП по ставке 21,10 руб. за 1 кв.м.
2. Ежемесячная стоимость за отопление при проживании в общежитии студентов, аспирантов определяется согласно Расчету (Приложение к настоящему приказу):
 - 2.1 Отопление - 19 руб. за 1 кв.м.
3. Оплату за водоснабжение и электроэнергию производить на основании фактических показателей приборов учета, установленных в квартирах, с учетом коэффициентов, установленных для определения оплаты коммунальных услуг постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190.
4. С 01 сентября 2017 г. установить ежемесячную плату за дополнительные бытовые услуги для студентов, аспирантов за одно койко-место (в комнате общежития квартирного типа из расчета нормы жилой площади на одного человека - не менее 6 кв. м.) согласно таблице:

№№ п/п	Наименование услуги	Стоимость, Руб./месяц
1	Пользование электрическими приборами	800,00
2	Пользование дополнительной мебелью	500,00
3	Санитарная обработка в жилых комнатах	1 800,00
Итого:		3 100,00

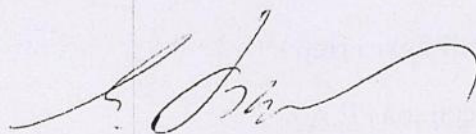
5. В случае улучшения жилищных условий по инициативе студентов, аспирантов (далее - наниматель), в частности проживание одного нанимателя жилого помещения (комнаты), предназначенного для проживания нескольких лиц (нанимателей), стоимость за пользованием жилым помещением и отоплением устанавливается с учетом занимаемой площади и коэффициентом улучшения жилищных условий, в части дополнительных бытовых услуг:

№№ п/п	Количество комнат в квартире	Вид комнаты	Количество проживающих (чел.)	Коэффициент
1	3	Большая	2	1,4
			1	1,7
		Средняя	1	1,7
		Малая	1	1,5
2	2	Большая	2	1,4
			1	1,7
		Малая	1	1,7
3	1	Большая	3	1,6
			2	2,24
			1	2,88

6. Пользование одним нанимателем жилым помещением (комнатой) возможно при наличии свободной комнаты в общежитии и письменного согласия Первого проректора по административным вопросам и финансово-хозяйственной деятельности.
7. Установить, что плата за проживание в общежитии не взимается со студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, а также студентов, получающих государственную социальную стипендию в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».
Койко-место вышеуказанным категориям предоставляется в первоочередном порядке.
Определить, что день вселения и день выселения для всех категорий нанимателей оплачиваются каждый в отдельности, как целый день проживания.
8. Приказы № 801 от 30.08.2016г., №883 от 09.09.2016г., №39 от 20.01.2017г. признать утратившими силу.
9. Контроль за выполнением настоящего Приказа возложить на Первого проректора по административным вопросам и финансово-хозяйственной деятельности П.Б.Уксусникова.

Приложение: Расчет ежемесячной стоимости за отопление для проживающих в общежитии студентов, аспирантов на 1 листе.

РЕКТОР



Е.П. БАЖАНОВ

Приложение к Приказу № 826
от «30» 08 2017г.

РАСЧЕТ

ежемесячной стоимости отопления для
проживающих в общежитии студентов, аспирантов

Отопление одного кв.м. жилой площади = 19 руб.

$(68,08 / 3939,50) \times 2\,199,24 \times 0,5 = 19$ руб.

где 68,08 Гкал - объем услуги по Контракту № 05/044 от 05.04.2017 г. с ГБУ

"Жилищник района Преображенское",

3 939,50 кв.м. - общая площадь квартир (без летних),

2 199,24 руб. - тариф на отопление с 01.07.2017 г..

0,5 - понижающий коэффициент для нанимателей жилых помещений общежития образовательных учреждений (Постановление Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190).